

RAPORTUL

Consiliului de Administratie pentru Anul 2012

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1884200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

Cuprins

1. Structura de conducere
 - 1.1. Consiliul de administratie
 - 1.2. Guvernanta corporativa
 - 1.3. Auditorul

2. Activitatea companiei in anul 2012
 - 2.1. Strategia de organizare a activitatii companiei

3. Alte informatii despre companie

4. Activitatea companiei pentru anul 2013

5. Piata de capital

6. Indicatori economico-financiari

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect.1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect.1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

Nota: Cifrele prezentate in prezentul raport sunt conform situatiilor financiare auditate pentru anul 2012

1. Structura de conducere

1.1 Consiliul de Administratie

In conformitate cu legislatia in vigoare si actul constitutiv al societatii, Adunarea Generala a Actionarilor este forul superior de conducere si decizional al companiei, care hotaraste asupra activitatii acesteia.

Societatea este condusa de Consiliul de Administratie format din trei administratori, persoane fizice:

Dan Valentin Gheorghe, Presedinte CA

Valentina Alexe

Madalin Petre Georgescu

In cursul exercitiului financiar 2012 componenta Consiliului de Administratie a fost modificata: Vlad Nicolae Neacsu a renuntat la pozitia de Presedinte al CA; pentru pozitia de membru in CA a fost ales Madalin Petre Georgescu, in cadrul Adunarii Generale Ordinare a Actionarilor din data de 15.06.2012.

Consiliul de Administratie l-a numit in functia de Director General al Primcom pe Vlad Nicolae Neacsu, pentru un mandat de 1 an in cadrul sedintei CA din data de: 30.04.2012.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect.1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect.1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

1.2. Guvernanta Corporativa

Guvernanta corporativa respecta legislatia romana in vigoare, urmarind sa asigure atat acuratetea si transparenta in ceea ce priveste rezultatele companiei, cat si accesul egal al tuturor actionarilor la informatiile relevante despre companie.

Societatea Primcom SA este administrata intr-un sistem unitar, conducerea sa fiind asigurata de catre Directorul General, sub supravegherea Consiliului de Administratie.

Primcom SA publica intr-o sectiune dedicata a website-ului propriu detalii privind desfasurarea AGA, respectiv convocatorul, materialele/documentele aferente ordinii de zi, formularele de procura speciala, formularele de vot prin corespondenta, proiectele de hotarari.

De asemenea, Compania asigura informarea tuturor actionarilor imediat dupa desfasurarea AGA, prin intermediul sectiunii dedicate a website-ului propriu, in legatura cu deciziile luate in cadrul Adunarii Generale a Actionarilor si rezultatul detaliat al votului. Societatea pune de asemenea la dispozitie actionarilor/investitorilor rapoarte curente, comunicate, calendarul financiar, rapoarte anuale, semestriale, trimestriale.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

1.3. Auditorul

Situatiile financiare ale Primcom sunt intocmite sub responsabilitatea managementului companiei in conformitate cu standardele romanesti de contabilitate si sunt auditate de catre Auditorul BDO Audit SRL.

Responsabilitatea auditorului fata de companie si AGA este stabilita si limitata conform legii.

2. Activitatea companiei in 2012

Primcom SA a fost infiintata prin decizia Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 1071/1990 si HGR nr. 597/1992, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului al Municipiului Bucuresti sub nr. J40/1070/1991 si are Codul Unic de Inregistrare RO 1584200, cu sediul in Bucuresti, Str. Stirbei Voda nr. 166, bl. 20C, parter, sector 1.

Acest raport al administratorilor Primcom trateaza pentru prima data situatiile financiare in urma procesului de fuziune prin absorbtie a SC Delfincom SA si SC Prestari Servicii SA incheiat la data de 31.12.2011.

Primcom are un capital social subscris si varsat in valoare de 5.173.167,50 lei, impartit in 2.069.267 actiuni cu o valoare nominala de 2,50 lei. Actiunile se tranzactioneaza pe piata RASDAQ.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

Evolutia structurii actionariatului Primcom in cadrul anului 2012

Actionari	Numar actiuni 31.12.2011	Pondere 31.12.2011	Numar actiuni 31.12.2012	Pondere 31.12.2012
Fondul Proprietatea	1.154.234	78,4847%	1.561.981	75,4847%
SIF Muntenia	270.743	18,5240%	308.121	14,8903%
Alti actionari	36.599	2,5041%	199.165	9,6249%
Total	1.461.576	100%	2.069.267	100%

2.1. Strategia de organizare a activitatii companiei

Anul financiar 2012 a fost un an deosebit de dificil din punct de vedere al activitatii economice a Primcom SA. In primul rand activitatea principala, inchirierea de spatii comerciale, a fost afectata direct de conjunctura economica nefavorabila atat din Romania cat si din Europa. In acest context economic foarte dificil, managementul companiei a fost nevoit sa puna in aplicare un plan de restructurare foarte extins si in acelasi timp foarte costisitor.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

Noul management a structurat activitatea Primcom in 3 directii de activitate:

1. management spatii comerciale
2. management cote indivize de teren si alte proprietati
3. management litigii

2.1.1. Strategia de management a spatiilor comerciale

Compania detine un portofoliu de 38 spatii comerciale.

Dintre acestea cele mai importante ca valoare si importanta sunt:

Nr. Crt.	Adresa	Suprafata mp	Destinatie
1	Pipera 31-33	620	Comercial
2	Calea Floreasca 111-113	972	Comercial
3	Ion Mihalache 60-62	804	Comercial
4	Berzei 25	1.360	Birouri
5	Ion Mihalache 47	75	Comercial
6	Nicolae Caramfil 48	122	Comercial
7	Chisinau 1	232	Birouri
8	Ceahlau 3	102	Comercial
9	Aerogarii 33	360	Comercial
10	Ion Mihalache 42-52	46	Comercial

In decursul anului financiar 2012, au fost renegociate o parte dintre contractele de locatiune existente atat in sensul reducerii valorii chiriilor incasate cat si in sensul cresterii lor.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect.1, București
 Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect.1, București
 Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
 E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
 Capital social 5.173.167,50 RON
 Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
 Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

Atragerea unor surse noi de venituri s-a realizat prin inchirierea unor spatii comerciale aflate in patrimoniul si care nu au generat venituri in ultimii ani.

Pentru imbunatatirea bonitatii clientilor potentiali cat si pentru cresterea nivelului chiriilor, s-a procedat la realizarea unor lucrari de renovare si igienizare a unor spatii comerciale.

2.1.2. Managementul cotelor indivize de teren si a altor proprietati

In cadrul acestei directii de activitate, activitatea s-a concentrat in sensul maximizarii utilizarii acestor active ilichide care detin o pondere semnificativa din totalul activelor societatii.

2.1.3. Managementul litigiilor

Aceasta potentiala sursa de venituri a generat de-a lungul anilor in principal cheltuieli, din cauza duratei foarte mari a proceselor judiciare. Societatea are la momentul de fata peste 50 de litigii cu diverse societati comerciale cat si cu persoane fizice. Estimările managementului bazate pe experienta caselor de avocatura care reprezinta societatea, sugereaza ca aceste litigii vor genera venituri viitoare care vor depasi valoarea cheltuielilor aferente.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Știrbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect.1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect.1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

3. Alte informatii despre companie

In decursul anului 2012, in cadrul Primcom s-a desfasurat un proces continuu de ajustare a cheltuielilor.

Acest proces a vizat urmatoarele aspecte:

1. reducerea cheltuielilor de personal
2. reducerea cheltuielilor materiale
3. reducerea cheltuielilor de functionare

In paralel s-a desfasurat un proces de eficientizare a activitatii care a cuprins: externalizarea serviciilor de contabilitate, vanzarea unor active (autoturisme, materiale, consumabile, etc), inchiderea unor activitati comerciale (ciuperarie, alimentara, etc).

Structura angajatilor

Societatea avea la inceputul anului 2012 un numar de 27 angajati, organizati intr-o structura inadecvata desfasurarii unei activitatii economice profitabile. La sfarsitul anului 2012 compania avea un numar de 6 angajati organizati intr-o structura flexibila si moderna de personal.

In Societate nu este constituit vreun sindicat.

Raporturile dintre management și angajați sunt reglementate de Contractele individuale de muncă și de fișele de post.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

Elemente de management al riscului

Pentru prevenirea riscurilor de lichiditate, societatea întocmeste rapoarte de cash-flow lunare și anuale; analizează proiecțiile făcute și le compară cu situația reală pentru a putea preveni situațiile în care pot să apară probleme de lichiditate.

Riscurile de Piață: criza financiară globală combinată cu recesiunea din Europa, au expus România la riscuri pe piața financiară.

4. Activitatea companiei pentru anul 2013

Anul 2012 a reprezentat un an dificil care însă a adus multe schimbări pozitive Primcom.

Organizarea societății la sfârșitul anului 2012 permite societății un management eficient al activității curente cât și o dezvoltare viitoare.

5. Piața de capital

Compania Primcom SA este listată pe piața Rasdaq din anul 1997. Capitalizarea bursieră a companiei la sfârșitul anului 2012 era de 7 mil EUR.

Nu există restricții la transferul de valori mobiliare, nu există restricții la drepturile de vot, nu există detinatori de valori mobiliare cu drepturi speciale de control.

Lichiditatea societății pe piața de capital este foarte scăzută dar odată cu creșterea free-float-ului și valoarea acțiunilor tranzacționate este posibil să crească.

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str. Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aeronauticii nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

6. Indicatori economico-financiari

- Bilant prescurtat la data de 31.12.2012:

DENUMIRE ELEMENT	31.12.2011	31.12.2012
A. ACTIVE IMOBILIZATE		
I. Imobilizari necorporale	7.317.282	6.931.532
II. Imobilizari corporale	26.933.738	24.242.083
III. Imobilizari financiare	4.343	4.618
Active imobilizate - Total	34.255.363	31.178.233
B. ACTIVE CIRCULANTE		
I. Stocuri	136.307	0
II. Creante	979.425	391.191
III. Investitii pe termen scurt	8.276.162	7.834.746
IV. Casa si conturile la banci	1.104.420	142.647
Active circulante - Total	10.496.314	8.368.584
C. CHELTUIELI I AVANS	9.843	9.594
D. DATORII : SUME CE TREBUIE SA FIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN	2.315.585	2.078.740
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE	8.190.572	6.299.438
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	42.445.935	37.477.671
G. DATORII : SUME CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN		67.595
H. PROVIZIOANE	136.110	
I. VENITURI IN AVANS	71.820	69.270
J. CAPITAL SI REZERVE		
I. CAPITAL	5.173.167	5.173.167
II. PRIME DE CAPITAL	11.693.251	11.693.251
III. REZERVE DIN REEVALUARE	22.331.727	20.333.907
IV. REZERVE	2.480.252	3.143.434
Actiuni proprii	0	418.593
Castiguri legate de instrumentele de cap proprii	0	0
Pierderi legate de instrumentele de cap proprii		0
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A) SOLD C ct.117	495.372	559.608
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR SOLD C ct.121	64.236	0
SOLD D ct.121		3.143.968
Repartizarea profitului(ct 129)		
CAPITALURI PROPRII- TOTAL	42.238.005	37.340.806
PATRIMONIUL PUBLIC		
CAPITALURI - TOTAL	42.238.005	37.340.806

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

- Contul de profit si pierdere la data de 31.12.2012:

DENUMIREA INDICATORILOR	EXERCITIUL FINANCIAR	
	2011	2012
Cifra de afaceri neta	884.173	997.725
Venituri aferente costului prod in curs de executie		
sold c	0	49.199
sold d		
Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata	0	0
Alte venituri din exploatare	801.338	258.666
Venituri din exploatare- Total	1.685.511	1.305.590
Ch. Cu mat prime si mat consumabile, alte chetuieli cu materialele, alte chetuieli externe, chetuieli cu marfurile	57.467	320.267
Ch. Cu personalul	632.560	1.393.414
a) Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale	654.081	1.737.907
a.1) Chetuieli	654.081	1.737.907
a.2) Venituri	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante	0	423.392
b.1) Chetuieli	458.674	629.612
b.2) Venituri	458.674	206.220
Alte chetuieli de exploatare	1.229.901	1.160.615
8.1. Ch. privind prestatii externe	598.626	662.813
8.2. Ch. cu alte impozite , taxe si varsaminte asimilate	124.742	205.457
8.3. Alte ch.	506.533	292.345
Ajustari privind provizioanele	0	-136.110
Chetuieli de exploatare - Total	2.574.009	4.899.485
Profitul sau pierderea din exploatare		
* profit		
* pierdere	888.498	3.593.895
Venituri din dobanzi	1.176.126	450.159
Venituri financiare – Total	1.176.126	450.159
Chetuieli financiare	0	232
Profitul sau pierderea financiara		
profit	1.176.126	449.927
pierdere		
Profitul sau pierdere curenta		
profit	287.628	
pierdere		3.143.968
Venituri totale	2.861.637	1.755.749
Chetuieli total	2.574.009	4.899.717
Profitul sau pierderea bruta		
Profit	287.628	
pierdere		3.143.968
Impozit pe profit	223.392	0
Pprofitul sau pierdere neta a exercitiului financiar		
profit	64.236	0
pierdere	0	3.143.968

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Știrbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

- Cash flow la data de 31.12.2012:

Denumirea elementului	Exercitiul financiar	
	2011	2012
Incasari de la clienti	765.605,00	1.316.227,57
Plati catre furnizori si angajati	1.819.263,00	2.569.090,91
Dobanzi platite	0	
Impozit pe profit platit	254.548,00	
Taxe si impozite		200.248,17
Incasari din executari	41.269,00	
Trezoreria neta din activitatea de exploatare	-1.266.937,00	-1.453.111,51
Fluxuri de trezorerie din activitati de investitie		
Plati pentru achizitionarea de actiuni		
Plati pentru achizitionarea de imobilizari corporale		32.612,22
Incasari din vanzarea de imobilizari corporale	915.675,00	116.729,11
Dobanzi incasate	1.214.053,00	464.835,83
Dividnde incasate		
Trezoreria neta din activitatea de investitii	2.129.728,00	548.952,72
Fluxuri de trezorerie din activitati de finantare		
Incasari din emisiunea de actiuni		
Plati pentru rascumparare de actiuni		418.593,25
Incasari din imprumuturi pe termen lung		
Plata datorilor aferente leasing-ului financiar		
Dividende platite	17.819.612,00	80.437,96
Trezoreria neta din activitatea de finantare	-17.819.612,00	-499.031,21
Cresterea neta a trezorerie si echivalentelor de trezorerie	-16.956.821,00	-1.403.190,00
Trezoreria si echivalentele de trezorerie la inceputul exercitiului financiar	22.458.964,00	9.380.583,00
Trezoreria si echivalentele de trezorerie la sfarsitul exercitiului financiar	9.380.583,00	7.977.393,00

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1884200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

- Indicatorii economici la data de 31.12.2012:

	2011	2012
1. Indicatori de lichiditate		
Indicatorul lichiditatii curente	4,54	4,02
Active curente	10.506.157,00	8.351.974,00
Datorii curente	2.315.585,00	2.078.740,00
Indicatorul lichiditatii imediate	4,48	4,02
Active curente - Stocuri	10.369.850,00	8.351.974,00
Datorii curente	2.315.585,00	2.078.740,00
2. Indicatori de risc		
Indicatorul gradului de indatorare	Nu este cazul	Nu este cazul
Capital imprumutat		
Capital propriu		
Indicatorul privind acoperirea dobanzilor	Nu este cazul	Nu este cazul
Profit inaintea platii dobanzilor si a impozitului		
Cheltuieli cu dobanzile		
3. Indicatori de activitate		
Viteza de rotatie a stocurilor	Nu este cazul	Nu este cazul
Costul vanzarilor		
Stoc mediu		
Viteza de rotatie a debitelor clienti	947,04	876,9
Sold mediu clienti * 365	2.294.098,00	2.396.996,00
Cifra de afaceri	884.173,00	997.725,00
Viteza de rotatie a creditelor furnizori	35,65	35,98
Sold mediu furnizori * 365	86.364,00	98.353,43
Cifra de afaceri	884.173,00	997.725,00
Viteza de rotatie a activelor imobilizate	0,03	0,03
Cifra de afaceri	884.173,00	997.725,00
Active imobilizate	34.255.363,00	31.178.233,00
Viteza de rotatie a activelor totale	0,02	0,03
Cifra de afaceri	884.173,00	997.725,00
Total active	44.761.520,00	39.530.207,00
4. Indicatori de profitabilitate		
Rentabilitatea capitalului angajat	0,01	Nu este cazul
Profitul inaintea platii dobanzii si a impozitului pe profit	287.628,00	-3.170.172,00
Capital angajat	42.238.005,00	37.314.602,00

Din analiza rezultatelor financiare ale societatii se constata o diferenta mare intre pierderea neta inregistrata de catre societate 3.143.968 lei si pierderea neta aferenta fluxurilor de numerar in valoare de 1.403.190 lei. Aceasta diferenta provine din deprecierea activelor societatii in valoare de peste 1.700.000 lei, reprezentand

S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect.1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect.1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon

ajustari de valoare privind imobiliarile.

Pierderea neta inregistrata de catre societate in valoare de 3.143.968 lei se propune a se acoperi din profiturile anilor viitori.

Presedintele Consiliului de administratie

Dan Gheorghe



Administrator

Valentina Alexe



Administrator

Georgescu Petre Madalin



S.C. PRIMCOM S.A.

Sediu: Str Stirbei Vodă nr. 166, bl. 20C, parter, Sect. 1, București
Punct de lucru: B-dul Aerogării nr. 33, Sect. 1, București
Telefon: 021 255 64 24 | Fax: 021 255 68 72
E-mail: vanzari.primcom@gmail.com | www.primcom.ro

Reg.Com. J40/1070/1991 | CUI RO 1584200
Capital social 5.173.167,50 RON
Cont: RO20 BTRL 0470 1202 A177 67XX
Banca Transilvania – Sucursala Pantelimon