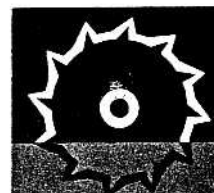


INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL

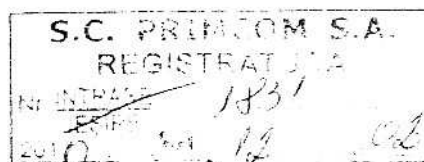
ROMANIA, Constanta , Ion Adam str., Nr.79

Email: Intercompresst@gmail.com

Fax +40341410084



Decembrie 01. 2010



CATRE: SC FONDUL PROPRIETATEA SA

REF.: PRIMCOM SA

IN ATENTIA : ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR "PRIMCOM SA"

Domnule Președinte,

Referitor la adresa SC PRIMCOM SA cu Nr. 1830 din 30 noiembrie 2010. va aducem la cunostinta urmatoarele aspecte:

In conformitate cu tabelul definitiv al creanțelor întocmit în dosarul 2471/118/2006 la Tribunalul Constanta sectia comerciala , SC Primcom SA deține o creanță comercială împotriva Limco Power SA în cuantum de 945.234,84 lei.

Subscrisa **SC INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL**, va arata interesul in continuare de a cumpara aceasta creanta si oferim suma de 450.000 lei, oferta pe care o mentinem pana la data de 08 decembrie 2010

În acest scop si daca exista acest interes , vă solicităm respectuos să ne indicați modalitatea juridică și pașii de urmat pentru dobândirea de către subscrisa a creanței cu care SC Primcom SA este înscrisă la masa credală a Limco Power SA, precum și orice alte informații relevante pentru finalizarea procedurii mai sus descrise în cel mai scurt timp.

Cu stima,

Director financiar
Lavinia Niculescu



Mobil 0722.986.101

J 13/459/2008, CUI 23239709; ACCOUNT: RO 82BRDE441SV 07875374410,
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE Bucharest SUC Unirea ;



PRIMCOM SA

Str. Stirbei Voda nr. 166, bl. 20C, parter, Sector 1, Bucuresti

REG.COM. J40/1070/1991

CUI R 1584200

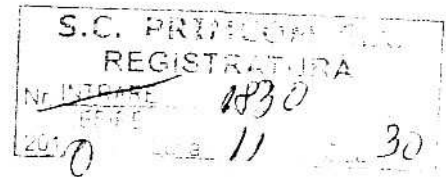
Capital social 3.653.940 RON

Cont: RO53RNCB0281012274890001, B.C.R. - Sucursala Floreasca

Tel. 637.39.70; 637.39.71

Fax. 637.39.75

E-mail. office@primcom.ro



SC INTER INDUSTRIE MANAGEMENT SRL

Constanta, str. Ion Adam nr. 79

In atentia:

Doamnei Lavinia Niculescu-director financiar

Avand in vedere ca termenul propus de d-vostra. in adresa din data de 30.11.2010, inregistrata la SC Primcom SA sub nr. 1827/30.11.2010, cu privire la cesiunea de creanta detinuta de SC PRIMCOM SA asupra SC Limco Power SA, recunoscute in procedura insolventei prin inscrierea in tabelul final al creditorilor, este prea scurt, va rugam sa ne acordati o prelungire de termen pana la 20 Ianuarie 2011.

In acest context, va rugam sa ne comunicati in cel mai scurt timp posibil hotararea dumneavoastra.

Presedintele Consiliului de administratie,

Popescu Alexandru

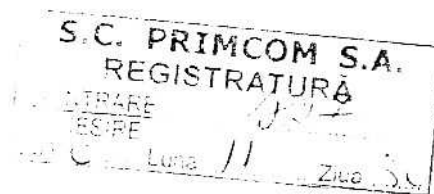
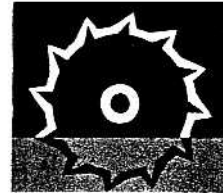


INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL

ROMANIA, Constanta , Ion Adam str., Nr.79

Email. Intercomprest@gmail.com

Fax +40341410084



Noiembrie 30, 2010

C. D. J.
fu

CATRE: SC FONDUL PROPRIETATEA SA

REF.: PRIMCOM SA

IN ATENTIA : ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR "PRIMCOM SA"

Domnule Președinte,

Referitor la adresa SC PRIMCOM SA cu Nr. 1796/23.11. 2010, cu privire la dobândirea creanței pe care SC Primcom SA o detine la SC Limco Power SA Constanta.

În conformitate cu tabelul definitiv al creanțelor întocmit în dosarul 2471/118/2006 la Tribunalul Constanta sectia comerciala , SC Primcom SA deține o creanță comercială împotriva Limco Power SA în cuantum de 945.234,84 RON.

Subscrisa **SC INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL**, imbunatateste ultima oferta de 430.000 lei, cu o noua oferta in valoare de 450.000 lei.

Precizam ca aceasta oferta este valabila pana in data de 08.12.2010

În acest scop si daca exista acest interes , vă solicităm respectuos să ne indicați modalitatea juridică și pașii de urmat pentru dobândirea de către subscrisa a creanței cu care SC Primcom SA este înscrisă la masa credală a Limco Power SA, precum și orice alte informații relevante pentru finalizarea procedurii mai sus descrise în cel mai scurt timp.

Cu stima,

Director
Lavinia Bicu



Mobil 0722.986.101

1

J 13/459/2008, CUI 23239709; ACCOUNT: RO 82BRDE441SV 07875374410,
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE Bucharest SUC Unirea ;

INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL

ROMANIA, Constanta , Ion Adam str., Nr.79

Email. Intercomprest@gmail.com

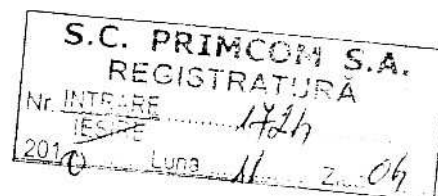
Fax +40341410084

1. Unușorul cot.
2. Presedinte, ASBd
la FC



Prin
nt.
/

Noiembrie 01. 2010



CATRE: SC FONDUL PROPRIETATEA SA

REF.: PRIMCOM SA

IN ATENTIA : ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR "PRIMCOM SA"

Domnule Președinte,

Referitor la adresa SC PRIMCOM SA cu Nr. 1381 din 01 septembrie 2010, cu privire la dobândirea creanței pe care SC Primcom SA o detine la SC Limco Power SA Constanta.

In conformitate cu tabelul definitiv al creanțelor întocmit în dosarul 2471/118/2006 la Tribunalul Constanta sectia comerciala . SC Primcom SA deține o creanță comercială împotriva Limco Power SA în cuantum de 945.234.84 RON.

Subscrisa **SC INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL**. va arata interesul de a cumpara aceasta creanta si oferim suma de 430.000 RON.

In acest scop si daca exista acest interes , vă solicităm respectuos să ne indicați modalitatea juridică și pașii de urmat pentru dobândirea de către subscrisa a creanței cu care SC Primcom SA este înscrisă la masa credală a Limco Power SA. precum și orice alte informații relevante pentru finalizarea procedurii mai sus descrise în cel mai scurt timp.

Cu stima.

Director financiar
Lavinia Niculescu



Mobil 0722.986.101

J 13/459/2008, CUI 23239709; ACCOUNT: RO 82BRDE441SV 07875374410.
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE Bucharest SUC Unirea ;



PRIMCOM S.A.

Str. Stirbei Voda nr.166, bl.20C, parter, Sector 1, Bucuresti

REG.COM. J40/1070/1991

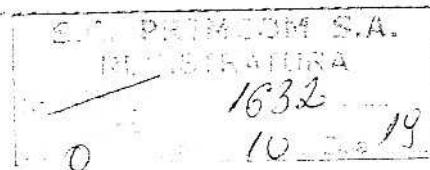
RO 1584200

Cont: RO53RNCB0281012274890001, B.C. R. - Sucursala Floreasca

Tel. 021.637.39.70

Fax: 021.637.39.75

E-mail: office@primcom.ro



SC INTER INDUSTRIE MANAGEMENT SRL

Ref: oferta preluare creanta

Prin inscrisurile remise noua ati manifestat dorinta preluarii creantei pe care SC Primcom SA o detine la SC Limco Power SA Constanta, ultimul inscris mentionand si oferta formulata, in suma de 400.000 RON, care urmeaza sa fie analizata de catre actionarii societatii noastre in Adunarea generala a actionarilor.

Totodata, analizand cuantumul ofertei, transmise de dumneavoastra, administratorii au hotarat sa va solicite o imbunatatire a acesteia pentru a fi prezentata, in Adunarea generala a actionarilor de la SC Primcom SA

Cu consideratie,

Director general,

Mircea Mocanu



INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL

ROMANIA, Constanta , Ion Adam str., Nr.79

Email. Intercomprest@gmail.com

Fax +40341410084



*Adm. CA +
uogpa Aned. CA*

Septembrie 13, 2010

1439
09 13

CATRE: SC FONDUL PROPRIETATEA SA

REF.: PRIMCOM SA

IN ATENTIA : ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR "PRIMCOM SA"

Domnule Președinte,

Referitor la adresa SC PRIMCOM SA cu Nr. 1381 din 01 septembrie 2010, cu privire la dobândirea creantei pe care SC Primcom SA o detine la SC Limco Power SA Constanta.

In conformitate cu tabelul definitiv al creanțelor întocmit în dosarul 2471/118/2006 la Tribunalul Constanta sectia comerciala , SC Primcom SA deține o creanță comercială împotriva Limco Power SA în cuantum de 945.234,84 RON.

Subscrisa **SC INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL**, va arata interesul de cumpara aceasta creanta si oferim suma de 400.000 RON.

În acest scop si daca exista acest interes , vă solicităm respectuos să ne indicați modalitatea juridică și pașii de urmat pentru dobândirea de către subscrisa a creanței cu care SC Primcom SA este înscrisă la masa credală a Limco Power SA, precum și orice alte informații relevante pentru finalizarea procedurii mai sus descrise în cel mai scurt timp.

Cu stima,

Director financiar
Lavinia Niculescu

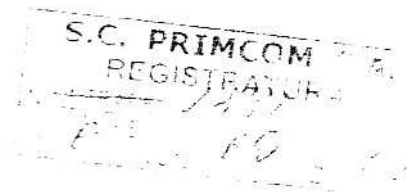
Mobil 0722 986 101





PRIMCOM SA

Sediu social : str. Stirbei Voda nr.166, bl.20C, sector 1, Bucuresti
Tel.: (021) 637.39.70, 637.39.71; Fax.: 637.39.75; E-mail : office@primcom.ro
www.primcom.ro; O.R.C J40/1070/1991; C.I.F. RO1584200;
Cap. soc. : 3.653.940 lei; Cont: RO53RNCB0281012274890001 BCR suc. Floreasca



SC INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL

D-nei NICULESCU Lavinia
Director financiar

Prin prezenta va comunicam decizia Consiliului de administratie al SC PRIMCOM SA in legatura cu solicitarea d-voastra remisa noua prin adresa din 25.08.2010 si anume ca aceasta speta este de competenta adunarii generale a actionarilor la SC PRIMCOM SA.

Prin urmare, va rugam sa adresati solicitarea actionarului majoritar al SC PRIMCOM SA, SC FONDUL PROPRIETATEA SA.

Cu consideratie,

Presedintele Consiliului de administratie,
Alexandru POPESCU



PRIMCOM S.A.

Sediul social: str. Stirbel Voda nr. 166, bl.20C, parter
REG.COM. J40/1070/1991
CUI R 1584200 , capital 3653940RON
Cont:RO55RNCB507700005410001, B.C.R. – Sucursala Floreasca

Tel. 021-637.39.70 021-637.39.71
Fax. 021-637.39.75
E-mail. office@primcom.ro

Hotararea nr. 11 a Consiliului de administratie din 31.08.2010

Art.1. Administratorii aproba cu unanimitate de voturi, reducerea chiriei locatarului SC Nasha Com 2000 SRL, imputernicind in acest sens conducerea societatii, dupa cum urmeaza:

- Intr-o prima etapa conducerea societatii va negocia o reducere a chiriei cu aproximativ 22%, respectiv un quantum lunar de 2.615 Euro/luna, exclusiv TVA;
- In cazul in care negocierile esueaza, intr-o a doua etapa, mandateaza conducerea executiva a societatii sa negocieze o reducere a chiriei pana la suma de 2.500Euro/luna, exclusiv TVA;
- Reducerea se va acorda pe o perioada de 6 (sase) luni de la data incheierii Actului aditional.

Art.2. Administratorii hotarasc ca solicitarea SC Inter Industries Management SRL este de competenta Adunarii generale a actionarilor.

Art.3. Administratorii isi mentin hotararea luata in sedinta Consiliului de administratie din 30.07.2010 si mandateaza conducerea executiva sa preia spatiul comercial in situatia in care locatarul, SC Underground World SRL, doreste acest lucru.

Presedintele Consilului de administratie,
Alexandru Popescu



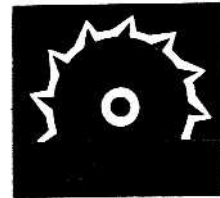
Secretar,
Ogica Gheorghe

INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL

ROMANIA, Constanta , Ion Adam str., Nr.79

Email. Intercomprest@gmail.com

Fax +40341410084



August 25, 2010



CATRE: PRIMCOM SA

IN ATENTIA CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

Domnule Președinte,

Subscrisa **SC INTER INDUSTRIES MANAGEMENT SRL**, vă aducem la cunoștință prin prezenta , interesul cu privire la dobândirea creanței pe care SC Primcom SA o detine la SC Limco Power SA.

In conformitate cu tabelul definitiv al creanțelor întocmit în dosarul 2471/118/2006 la Tribunalul Constanta sectia comerciala , SC Primcom SA deține o creanță comercială împotriva Limco Power SA în cuantum de 945.234,84 RON.

În acest scop, vă solicităm respectuos să ne indicați modalitatea juridică și pașii de urmat pentru dobândirea de către subscrisa a creanței cu care SC Primcom SA este înscrisă la masa credală a Limco Power SA, precum și orice alte informații relevante pentru finalizarea procedurii mai sus descrise în cel mai scurt timp.

Cu stima,

Director financiar
Niculescu Lavinia

Mobil 0722.986.101



Truța S.
1. Pr. unora preved. C.A.
2. Pr. unora C.A.

J 13/459/2008, CUI 23239709

ACCOUNTS:

RO 82BRDE441SV 07875374410., BRD GROUPE SOCIETE GENERALE

Bucharest SUC Unirea ;



Tulcea S.

① Dvs. AGO 04 din 10.01.2011 - achizitie + dos. tractate
② În copie, dosarul litigios de LIMCOPOWER SA + dos. cristian

Uniunea Nationala a Barourilor din Romania - Baroul Bucuresti
"ANASTASESCU & ASOCIATII - Societate civila de avocati"
Bdul. Carol I nr. 12, Etajul 1, Sect. 3, Bucuresti
RO14810023 Tel/fax : 312.99.56 ;
E-mail: avastasescu@avanastasescu.ro
Cont RO24BTRL04101202813950XX
Banca Transilvania, Agentia Rosetti

Catre,

S.C. PRIMCOM S.A.

Stimati Domni,

S.C. PRIMCOM S.A.			
REGISTRATURA			
Nr. INTRARE	1881		
IESIRE			
2010	Luna 12	Ziua	09

Subscrisa, „**Anastasescu si Asociatii – Societate Civila de Avocati** „, cu sediul profesional in Bucuresti , Bdul . Carol I nr. 12 , etaj 1, reprezentata prin avocat coordonator , Marieta Anastasescu ,

Urmarea solicitarii Dvs. va expunem cele de mai jos cu privire la litigiul avand drept obiect procedura insolventei deschisa impotriva SC Limco Power S.A. in Dosarul nr. 2471/118/2006 aflat pe rolul Tribunalului Constanta – Sectia Comerciala **in care , subscrisa reprezentam interesele SC Primcom SA .**

Procedura insolventei a fost deschisa la data de 22.06.2006 , in cauza fiind numit administrator judiciar RomInsol Tulcea .

De la aceasta data , datorita faptului ca (i) nu au fost notificati conform Codului de Procedura Civila toti creditorii, astfel incat s-au depus declaratii de creanta si dupa termenul fixat prin hotararea de deschidere a procedurii , precum si datorita faptului ca (ii) s-au formulat contestatii la masurile luate de administratorul judiciar in ce priveste cererile de inscriere la masa credala , debitoarea se afla in perioada de observatie din procedura generala .

Din rapoartele de activitate depuse de administratorul judiciar rezulta ca debitoarea nu detine in proprietate bunuri imobile .

Debitoarea a avut in proprietate , in baza contractului nr. 19/18.04.2006

incheiat cu SC Cargo Steel SRL sub conditie suspensiva (indeplinita) materialele rezultate din dezmembrarea echipamentelor , instalatiilor si constructiilor aferente grupurilor energetice dezafectate si casate din patrimoniul S.C. Brazi Industrial Parc SA .

Toate aceste bunuri au fost afectate de garantii reale imobiliare incheiate in favoarea BRD – Groupe Societe Generale SA .

Ulterior incheierii contractului susmentionat , SC Cargo Steel S.R.L. a incheiat cu S.C. Khamsin SRL , un contract de vanzare – cumparare avand drept obiect exploatarea deseurilor din incinta S.C. Brazi Industrial Parc S.A .

Cu privire la relatiile contractuale statornicite intre debitoare , Cargo Steel S.R.L si S.C. Khamsin S.R.L . s-au derulat o serie de litigii , in care , debitoarea a avut calitatea de reclamant sau parat , in care s-au pronuntat hotarari judecatoresti nefavorabile acesteia .

In timpul judecatii acestor litigii , S.C. Khamsin S.R.L ., cu concursul executorilor judecatoresti si a organelor de ordine , fiind in posesia unei hotarari judecatoresti prin care s-a respins cererea de constatare a nulitatii contractului de vanzare – cumparare incheiat cu Cargo Steel S.R.L. , a ridicat o mare cantitate de deseuri din incinta S.C. Brazi Industrial Parc S.A ., estimate de administratorul judiciar la 885.000 USD

Aratam de asemenea ca actiunea formulata de debitoare impotriva S.C. Brazi Industrial Parc S.A. pentru despagubiri in suma de 165.894 USD a fost respinsa , hotararea fiind definitiva .

La ultimul termen acordat in continuarea procedurii din data de 12.11.2010 , instanta a acordat un alt termen la data de 20.01.2011 , pentru ca debitoarea sa depuna in termen de 30 de zile planul de reorganizare . Pana in prezent , in Buletinul Procedurilor de Insolventa nu a fost publicat Anuntul cu privire la depunerea planului .

Fata de cele susmentionate , fara a intra in chestiuni procedurale de admisibilitate , planul nu poate fi fundamentat in ce priveste sursele de

finantare .

Aratam totodata ca , din rapoartele de activitate ale administratorului judiciar nu rezulta ca debitoarea a desfasurat activitate comerciala concreta , dupa data deschiderii procedurii . Data fiind si situatia litigioasa a drepturilor de vanzare asupra deseurilor din incinta S.C. Brazi Industrial Parc S.A ., cat si probabilitatea ca , pana la solutionarea acestor litigii , S.C. Khamsin S.R.L sa fi ridicat daca nu in tot , cel putin intr-o masura covarsitoare, bunurile aflate in aceasta locatie , opinam ca sansele de obtinere de fonduri banesti din vanzarea acestor bunuri , fonduri care sa poata fi alocate intr-un plan de reorganizare platii creantelor , sunt minime .

Ipoteza intrarii in faliment nu aduce schimbari in ce priveste posibilitatea SC Primcom Sa de recuperare a creantei . Orice sume s-ar obtine din vanzarea deseurilor aflate in incinta S.C. Brazi Industrial Parc S.A . vor fi distribuite catre S.C. Inter Industries Management S.R.L. (fosta Intercom Prest S.R.L.) – societatea care a cumparat creanta BRD – acesta fiind creditor garantat ca efect al cesiunii .

Fata de cele ce preced , opinam ca recuperarea partiala a creantei prin cesiunea acesteia , trebuie luata in considerare .

Va stam la dispozitie cu orice detalii si/sau explicatii .

Va asiguram de toata consideratia noastra ,

08.12.2010

SCA Anastasescu si Asociatii

Avocat coordonator , Marieta Anastasescu





OPINIE LEGALA

Punctul de vedere pe care il prezentam in continuare contine o analiza a situatiilor de fapt si de drept, asa cum au fost prezentate de catre administratorul judiciar al debitoarei SC LIMCO POWER SA in contextul derularii procedurii de insolventa declansata impotriva acesteia.

In acest sens, prin adresele nr. 1347/26.08.2010, 1439/13.09.2010, 1724/04.11.2010, 1827/30.11.2010, SC Inter Industries Management SRL a prezentat o oferta de preluare a creantei pe care SC PRIMCOM SA o detine impotriva SC LIMCO POWER SA, cu plata unui pret al cesiunii in valoare de 450.000 lei, asa cum rezulta din ultima adresa comunicata.

Acest punct de vedere se intemeiaza pe urmatoarele documente :

- Rapoartele de activitate prezentate de administratorul judiciar al SC LIMCO POWER SA.
- Inscrisurile anexate acestor rapoarte de activitate.

Scurt istoric referitor la creanta SC PRIMCOM SA.

Creanta SC PRIMCOM SA inscrisa in Tabelul creantelor debitoarei SC Limco Power SA a rezultat din contractul de asociere nr. 7483/10.12.1999 si din contractul de utilitati nr. 5206/30.12.1998 incheiate intre parti.

Pentru o parte din aceasta creanta, SC PRIMCOM SA a obtinut sentinta civila nr. 2860/16.06.2005 pronuntata de Tribunalul Bucuresti – sectia a VI-a comerciala, ramasa definitiva si irevocabila.

Lipsa bunurilor din patrimoniul debitoarei a facut imposibila recuperarea creantei pe calea executarii silite, motiv pentru care s-a solicitat declansarea procedurii

insolventei impotriva debitoarei, formandu-se dosarul nr. 2471/118/2006 pe rolul Tribunalului Constanta – sectia comerciala, contencios administrativ si fiscal.

In anul 2006 a fost deschisa procedura insolventei impotriva debitoarei SC LIMCO POWER SA, pronuntandu-se de catre Tribunalul Constanta - Sectia comerciala, contencios administrativ si fiscal, sentinta comerciala nr. 3925/COM/22.06.2006, in cadrul dosarului nr. 2471/118/2006, procedura care se deruleaza si in prezent.

In continuare vom prezenta cele mai importante aspecte care au aparut in cadrul procedurii de insolventa, fie urmare a actelor exercitate de administratorului judiciar, fie ca urmare a unor actiuni intreprinse de terte persoane :

I. Din rapoartele de activitate ale administratorului judiciar rezulta faptul ca debitoarea nu are in patrimoniu bunuri care pot fi valorificate in cadrul procedurii in vederea stingerii creantelor creditorilor.

In cadrul acestei proceduri de insolventa, activitatea desfasurata de administratorul judiciar s-a concentrat pe obiectivul „SC Brazi Industrial Parc SRL”, acesta fiind unul din cele mai importante surse de venit pentru societatea debitoare, ca urmare a unor contracte incheiate de aceasta avand ca obiect cumpararea si vanzarea de materiale feroase si neferoase rezultate din dezmembrarea instalatiilor, echipamentelor si constructiilor din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL.

In acest sens, debitoarea a incheiat cu SC Cargo Steel SRL care urma sa participe la licitatia organizata de SC Brazi Industrial Parc SRL, urmatoarele contracte :

- Contractul de vanzare cumparare nr. 19/18.04.2006 avand ca obiect furnizarea de catre SC Cargo Steel SRL a materialelor rezultate din dezmembrarea echipamentelor, instalatiilor si constructiilor aflate in incinta SC Brazi Industrial Parc SRL.
- Contractul complex de finantare autentificat la data de 27.04.2006 avand ca obiect suma de 106,5 miliarde lei pentru ca SC CARGO STEEL SRL sa dispuna de capacitatea financiara care sa-i permita achizitionarea bunurilor reciclabile (echipamente, instalatii, constructii) scoase la licitatie.

SC Limco Power SA a achitat in baza acestui contract suma de 10.000.000 lei care a fost considerata de ambele parti, ulterior castigarii licitatiei de catre SC Cargo Steel SRL, ca fiind o plata in avans pentru executarea contractului de vanzare cumparare nr. 19/18.04.2006, urmand ca SC Cargo Steel SRL sa furnizeze pentru inceput, materialele pana la concurenta acestei sume.

Dupa castigarea licitatiei si incheierea contractului de vanzare cumparare nr. 1629/15.05.2006 cu SC Brazi Industrial Parc SRL, SC Cargo Steel SRL a furnizat o parte din materialele care trebuiau livrate catre SC Limco Power SA si a incheiat contracte de vanzare cumparare cu terte persoane, cum ar fi SC Khamsin SRL, avand ca obiect aceleasi bunuri care trebuiau livrate SC Limco Power SA, conform celor afirmate de administratorul judiciar.

- Contract de gaj prin care SC Cargo Steel SRL, garanteaza executarea contractelor de mai sus cu 100% din partile sale sociale.

Masurile care au fost luate in cadrul procedurii de insolventa a debitoarei referitoare la bunurile aflate in incinta SC Brazi Industrial Parc SRL care ar fi trebuit sa-i fie livrate debitoarei conform contractului de vanzare cumparare nr. 19/18.04.2006 au fost :

- Sechestrul judiciar instituit in temeiul incheierii pronuntate de Tribunalul Prahova, conform procesului verbal incheiat pe data de 12.04.2007, prin care au fost sechestrate bunurile aflate in incinta SC Brazi Industrial Parc SRL.

La SC Cargo Steel SRL nu au fost gasite bunuri care fac obiectul contractului incheiat intre parti.

- Debitoarea prin administrator judiciar a prezentat SC Brazi Industrial Parc SRL trei scrisori de garantie bancara in valoare de 5.000.000 lei pentru buna executie a contractului de vanzare cumparare nr. 1629/15.05.2006 incheiat de acesta din urma cu SC Cargo Steel SRL.

Pe data de 17.12.2007, Tribunalul Prahova a ridicat sechestrul judiciar instituit, iar pe data de 31.01.2008 au inceput livrarile materialelor de catre SC Cargo Steel SRL catre debitoarea SC Limco Power SA.

Prin tranzactia nr. 416/26.11.2007 incheiata intre debitoarea SC LIMCO POWER SA si SC Cargo Steel SRL care a fost aprobata de judecatorul sindic pe data de 10.03.2008, s-au stabilit urmatoarele :

- Sistarea preluarii deseurilor de catre Cargo peste cantitatea stipulata in conventie.
- Livrarea catre SC Tomini Trading SRL a materialelor feroase.
- Livrarea catre debitoare a materialelor neferoase.

Tranzactia nu a avut finalitate, deoarece SC Cargo Steel SRL a continuat livrarile de fier in beneficiul propriu, incalcand clauzele tranzactiei si ale contractului.

Mult mai tarziu dupa aceasta situatie, administratorul judiciar a solicitat din nou instituirea sechestrului care fusese ridicat. In acest sens, Tribunalul Bucuresti a admis instituirea sechestrului asupra bunurilor din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL, la cererea debitoarei in dosarul nr. 3501/105/2008.

La data de 04.05.2010, s-a dispus de administratorul judiciar inventarierea bunurilor, incheindu-se intre debitoarea SC Limco Power SRL si SC Cargo Steel SRL un proces verbal de predare primire avand ca obiect predarea de catre aceasta din urma a 7899,34 t materiale conform contractului nr. 19/18.04.2006.

II. In toata aceasta perioada a aparut o terta societate SC Khamsin SRL care prevalandu-se de un contract de achizitionare a unor bunuri din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL, a reusit sa ridice cantitati importante de deseuri feroase si neferoase in valoare 973.000 USD.

Contractul de vanzare cumparare nr. 25/07.04.2008 de care s-a prevalat SC Khamsin SRL a fost incheiat cu SC Cargo Steel SRL si a avut acelasi obiect cu cel al

contractului nr. 19/18.04.2006 incheiat de SC Cargo Steel SRL cu debitoarea SC Limco Power SRL, conform celor afirmate de administratorul judiciar prin rapoartele de activitate.

In temeiul acestui contract, SC Khamsin SRL a obtinut hotararea judecatoreasca nr. 4463/CA/208 pronuntata de Tribunalul Hundoara, in dosarul nr. 8090/97/2008, prin care instanta a obligat SC Cargo Steel SRL sa procedeze la predarea bunurilor din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL.

SC Khamsin SRL a procedat la taierea, demolarea si ridicarea bunurilor, astfel incat in perioada 25.05.2010 - 17.08.2010, au fost ridicate materiale in valoare de de 973.000 USD, conform celor mentionate de administratorul judiciar.

III. Administratorul judiciar a formulat o actiune prin care s-a solicitat pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de contract vanzare cumparare impotriva lui Malin George pentru partile sociale reprezentand 90% din capitalul social al SC Vectra Trading SRL, conform promisiunii bilaterale de vanzare cumparare nr. 2/07.06.2006 incheiate de acesta cu debitoarea SC Limco Power SA, pentru pretul de 630.000 lei .

Obtinerea unei asemenea hotarari ar presupune plata sumei de 630.000 lei de catre debitoarea in insolventa.

IV. Debitoarea prin administrator judiciar a incheiat contracte cu doua societati comerciale SC Vectra Trading SRL si SC Tomini SRL, in vederea dezmembrarii si valorificarii materialelor rezultate din dezmembrarea bunurilor din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL.

- Contractul de prestari servicii incheiat la data de 31.07.2007 cu SC Vectra Trading SRL avand ca obiect lucrari de pregatire si concasare a turnurilor, precum si a altor materiale rezultate din dezmembrarea bunurilor din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL, pe o perioada de 30 de zile, pretul fiind de **76.800 lei pe luna.**

- Contractul de vanzare cumparare nr. 65/1.06.2007 incheiat cu SC Tomini SRL, avand ca obiect livrarea de catre debitoare a 5000 t materiale feroase. Din executarea acestui contract debitoarea a incasat suma de **1.887.000 lei** care, **conform afirmatiilor administratorului judiciar, a fost folosita pentru achitarea ratelor scadente la BRD si a cheltuielilor curente.**

V. In ceea ce priveste tabelul creditorilor, aceasta a suferit modificari ca urmare a cesiunilor de creanta care au avut loc intre aceastia si o terta persoana SC Inter Industries Management SRL (fosta SC Intercom Prest SRL), precum si a unor punctaje care au avut loc intre debitoare si DGFP Constanta care s-au finalizat prin compensarea unor sume cu titlu de TVA care trebuiau rambursate de aceasta din urma.

Astfel SC Inter Industries Management SRL (fosta SC Intercom Prest SRL) a cumparat creanta BRD, AVAS, SC RIK SRL, astfel incat aceasta societate este inscrisa in tabelul definitiv cu o creanta garantata, ca urmare a preluarii creantei BRD.

SC Inter Industries Management SRL a transmis catre SC PRIMCOM SA o oferta de cumparare a creantei sale, asa cum am precizat in preambulul prezentei opinii legale.

In situatia achitarii creantelor creditorilor, SC Inter Industries Management SRL avand o creanta garantata, va fi indestulata cu prioritate fata de ceilalti creditorii, inclusiv fata de SC PRIMCOM SA.

CONCLUZII

Din cele prezentate mai sus putem sa retinem urmatoarele aspecte :

I. Debitoarea nu detine bunuri care pot fi valorificate in cadrul procedurii in vederea stingerii creantelor creditorilor.

II. Singura sursa de venit a debitoarei este reprezentata de valorificarea bunurilor care au mai ramas in incinta SC Brazi Industrial Parc SRL, asa cum rezulta din

rapoartele administratorului judiciar a carui activitate se concentreaza in special asupra acestui obiectiv.

III. Pe parcursul derularii procedurii, SC Cargo Steel SRL a continuat sa instraineze in beneficiul propriu materialele rezultate din dezmembrarea bunurilor din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL, prin vanzarea acestora catre terte persoane si nu catre debitoare.

IV. SC Khamsin SRL a reusit sa ridice cantitati importante de bunuri din incinta SC Brazi Industrial Parc SRL, care valorau 973.000 USD.

Din rapoartele administratorului judiciar rezulta ca nu se poate aprecia cantitatea de bunuri care a mai ramas de valorificat in cadrul incintei SC Brazi Industrial Parc SRL, avand in vedere faptul ca nu pot fi identificate si nominalizate bunurile, deoarece foarte multe sunt dezmembrate.

V. Obtinerea de catre debitoare a unei hotarari impotriva asociatului majoritar al SC Vectra Trading SRL, ar presupune plata sumei de 630.000 lei de catre debitoarea in insolventa.

VI. In temeiul contractelor incheiate de catre debitoarea prin administrator judiciar cu SC Vectra Trading SRL si SC Tomini SRL, debitoarea a achitat catre aceste societati suma de 76.800 lei, respectiv 1.887.000 lei.

VII. In prezent, in cadrul procedurii nu a fost achitata decat o parte din creanta BRD preluata de SC Inter Industries Management SRL, respectiv ratele scadente la momentul platii.

Asa cum rezulta din rapoartele administratorului judiciar, pana in prezent nu s-au efectuat plati importante pentru stingerea creantelor creditorilor, cu exceptia unei parti din creanta BRD care a fost preluata de SC Inter Industries Management SRL.

VIII. Creanta garantata a SC Inter Industries Management SRL (fosta SC Intercom Prest SRL) va fi achitata cu precadere in cazul unei eventuale plati pe care o va face debitoarea.

IX. Toate actiunile care s-au derulat in cadrul acestei proceduri, asa cum au fost prezentate in cadrul rapoartelor de activitate, duc la concluzia faptului ca exista un procent foarte mic de plata a tuturor creantelor creditorilor inscrisi in tabel.

Cabinet de Avocat Avramoiu Jeannine



AVRAMOIU
JEANNINE
Cabinet de avocat

Uniunea Nationala a Barourilor din Romania
BAROUL BUCURESTI